

Ditt livs affär

Att köpa en ny bostad är en av de största affärerna du gör i ditt liv och vi vill att det ska bli en av de bästa. Därför följer vi dig genom hela processen och tar ansvar för försäkringar och garantier. Att köpa en bostad av Genova – så går det till.

1. ANMÄL DITT INTRESSE!

Du anmäler dig enkelt till vårt intressentregister via vår webbplats. Det ger dig chansen att vara uppdaterad på de senaste nyheterna och vara "först till kvarn" när det är dags för försäljningsstart av Liljegatan 1.

2. LANSERING

När det är dags för lansering bjuder vi in dig till en träff. Där får du information från oss som arbetar med bostäderna, såsom arkitekt, projektchef, säljare, inredningsarkitekter, mäklare och bankpartners. Vi berättar om hur huset tar form, vad som finns i området och självklart vilka planlösningar du kan välja mellan. Innan vi skiljs åt får du med dig information, så att du vet exakt hur du köper din drömbostad.

2. KÖPANMÄLAN

Under lanseringen fyller du i vilken lägenhet du är intresserad av. Vi kontakter dig sedan för att boka avtalskrivning. Först till kvarn-principen tillämpas.

4. AVTAL

När du ska teckna ditt förhandsavtal träffas vi för att gå igenom alla detaljer, allt för att ge dig full kontroll över ditt bostadsköp. När du tagit del av informationen skrivs ett bindande avtal. I samband med det betalar du också ett förskott. Därefter kommer vi ha löpande kontakt med flera möten och avstämningar fram tills det är dags för inflyttning.

5. BESIKTNING / GARANTIER

För att ge dig trygghet och kontroll innan du flyttar in, genomför en opartisk besiktningsman en slutbesiktning. Din kontakt från Genova är på plats och du bjuds naturligtvis också in. Om några anmärkningar upptäcks, protokollförs de och åtgärdas. Efter två år sker ytterligare en besiktning, som även den bekostas av Genova. För att du ska vara trygg med ditt köp ingår alltid garantier och besiktningar som säkerställer att din bostad är byggd i enlighet med gällande normer och entreprenadkontrakt. Garantitiden är fem år.

6. TILLTRÄDE / INFLYTTNING

Äntligen är det dags att sätta nyckeln i låset till ditt nya hem. Inför tillträdet ska du ha betalat slutlikviden. Nu får du också en Bopärm som innehåller allt du behöver veta om ditt nya hem.

7. KUNDSERVICE TILL DIN TJÄNST

När du flyttat in vill vi vara säkra på att allt är som det ska. Därför kommer vi att höra av oss, när du hunnit bo in dig. Har du frågor eller funderingar om din bostad innan dess, är du alltid välkommen att kontakta oss.